K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 32 m2

Cena za nemovitost:

1 160 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4425547** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
Zlín

Prodej udržované chaty v zahrádkářské osadě Vinohrádky I v Pohořelicích u Zlína. Chata je ve velmi dobrém stavu a nabízí suterén a obytné podlaží, kde se nachází kuchyňský kout, komora, koupelna se sprchovým koutem a WC. K vytápění slouží kamna na tuhá paliva. Chata má vlastní elektroměr a septik. Vedle chaty je zastřešené posezení s udírnou. Stavba stojí na mírně svažitém pozemku o výměře přibližně 445 m2. Součástí je skleník a před chatou je v zemi vybudovaný sklípek. Pozemek není součástí prodeje a nepřechází do osobního vlastnictví kupujícího. Jeho vlastníkem je Státní pozemkový úřad, od kterého si ho pronajímá místní Základní organizace Českého zahrádkářského svazu. Kupující se stane vlastníkem samotné chaty a k užívání pozemku získá podnájemní smlouvu prostřednictvím zahrádkářského svazu. Provoz osady, údržbu společných prostor a pravidla užívání upravuje osadní řád. Zajištěna je sezónní pitná voda. Parkovat je možné za plotem v osadě a prostor je monitorován bezpečnostní firmou.

ID inzerátu ESO:	4425547
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900952473
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	32 m2
Plocha pozemku:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Kód zakázky:	952473









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Škutková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz