

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 32 m2

Cena za nemovitost:

890 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4433977** Datum vydání: **04.10.2026**

Lokalita:

Louny

Nabízíme k prodeji rekreační chatu v klidné a příjemné lokalitě v blízkosti řeky Ohře. Nemovitost je ideální pro odpočinek, rybaření, víkendovou rekreaci nebo jako místo pro trávení volného času v přírodě.

Hlavní chata má rozměry přibližně 5 × 6,2 m a nachází se na pozemku o celkové výměře 447 m². Chata nemá přiděleno číslo popisné. Součástí je také sklep s kopanou studnou.

Velkou výhodou je možnost parkování jak v přední, tak v zadní části pozemku. Na samotný pozemek je navíc možné zajet automobilem, takže je zde dostatek prostoru pro parkování i pohodlné zásobování.

Na zahradě se kromě hlavní chaty nachází také:

menší chatka o rozměru cca 2 × 2 m, ve které je umístěna postel, samostatná kůlna pro zahradní vybavení, zastřešený suchý záchod, v zadní části pozemku jezírko, které je v současné době vypuštěné.

Elektřina je do chaty zavedena.

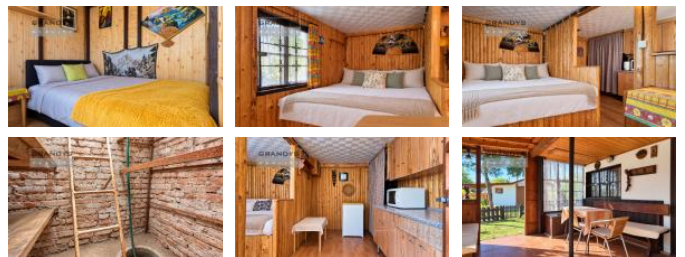
Velkým lákadlem je samotná poloha. K řece Ohři se dostanete přibližně za 2 minuty pěšky po obecní cestě, která vede mezi jednotlivými pozemky. Za zahradou navazují pole, díky čemuž působí místo velmi otevřeně a klidně.

Jedná se o příjemné místo s tradiční chatovou atmosférou, kde si můžete užít klid, přírodu a soukromí. Lokalita je vhodná jak pro klasickou rekreaci, tak například pro milovníky rybaření nebo trávení času u vody.

Hlavní přednosti:

pozemek 447 m²,
chata cca 5 × 6,2 m,
elektřina,
kopaná studna ve sklepě,
možnost vjezdu autem na pozemek,
parkování vpředu i vzadu,
další menší chatka s postelí,
kůlna a suchý záchod,
jezírko na zahradě,
cca 2 minuty pěšky k řece Ohři,
klidná lokalita s poli za zahradou,
ideální pro rekreaci a rybaření.

Pokud hledáte místo, kde můžete na chvíli uniknout od ruchu města a užívat si klidu u vody, může být tato chata zajímavou volbou.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Filip Šubrt

Tel:

606123350

Email:

filip.subrt@grandysreality.cz

Z



Grandys reality

Tel:

Adresa:

Kaprova 42/14, 11000

Praha 1

Web:

www.grandysreality.cz

ID inzerátu ESO:	4433977
Inzerát vydán:	04.10.2026
ID zakázky v RK:	0397
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	32 m2
Plocha pozemku:	447 m2
Užitná plocha:	15 m2
Podlahová plocha:	25 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Plocha zahrady:	447 m2
Zastavěná plocha:	32 m2