K prodeji, Komerční prostory, 336 m2

Číslo inzerátu (ID): **4438123** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji prostorný nájemní dům o užitné ploše cca 336 m2 v klidné části města Pečky. Nemovitost je v současné době dispozičně rozdělena na šest samostatně užívaných obytných prostor, které jsou pronajímány, a nemovitost tak představuje zajímavou příležitost zejména pro investory hledající nemovitost s fungujícím nájemním využitím. Dům má dvě nadzemní podlaží a stojí na pozemku o celkové výměře 467 m2. Součástí nemovitosti je terasa a zahrada poskytující další prostor pro odpočinek. Přístup do dvora je zajištěn krytým průjezdem domem. Do domu je zavedena elektřina, plyn, veřejný vodovod a kanalizace. Výhodou nemovitosti je poloha s dobrou dostupností vlakového i autobusového spojení a kompletní občanskou vybaveností v dosahu. Díky současnému využití nabízí nemovitost zajímavý potenciál pro další investiční záměr. Stávající využití nemovitosti umožňuje novému majiteli plynule navázat na současný provoz. Pro více informací a domluvení prohlídky se na nás neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4438123
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	900958554
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	336 m2
Plocha pozemku:	467 m2
Užitná plocha:	336 m2
Kód zakázky:	958554















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Antonín Tomman
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz