K prodeji, Pozemky, 3468 m2

Číslo inzerátu (ID): **4370358** Datum vydání: **29.09.2026**

Cena za nemovitost:

9 900 Kč

Lokalita:
Praha 4









V zastoupení majitelů nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 3.468 m2 v Praze 4 – Kunraticích, který se nachází v bezprostřední blízkosti zástavby rodinných domů.

Specifika pozemku:
-evidován na listu vlastnictví č. 2988 a 4022, parc. č. 2357/15 a 2357/16;
-prodej ve výlučném (100%) vlastnictví dvou majitelů;
-okolí zástavba rodinných domů;
-nyní pozemky dle územního plánu evidovány ve funkční ploše VOP (vodní plochy);
- dle aktualizované verze Metropolitního plánu jsou plochy změněny na „nezastavitelné rekreační – stabilizované – zpevněná plocha“;
-pozemek má přímý přístup z veřejné komunikace.

Klidná a prestižní lokalita s dobrou dostupností do centra Prahy nabízí ideální kombinaci klidu a pohodlí městského života. Pozemek má vysoký investiční potenciál – s ohledem na blízkou zástavbu rodinných domů by se v případě úspěšné žádosti o změnu územního plánu na plochu určenou k bydlení jeho cena několikanásobně navýšila.

Jestliže hledáte jedinečnou investiční příležitost v pražských Kunraticích, kde poptávka po pozemcích dlouhodobě výrazně převyšuje inzerované nabídky, pro více informací kontaktujte makléře, v RE/MAX Prestige jsme vždy připraveni vyjít vám vstříc! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4370358
Inzerát aktualizován:	29.09.2026
Inzerát vydán:	17.11.2025
ID zakázky v RK:	415678
Plocha:	3468 m2
Plocha pozemku:	3468 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Daniela Šilhová
Tel:
+420774101522
Email:
daniela.silhova@re-max.cz

RE/MAX Prestige - PRESTIGE realitní kancelář s.r.o.
Tel:

Adresa:
Vídeňská 52/140, 14800 Praha-Kunratice
Web:
www.remax-czech.cz/reality/re-max-home-center/miloslav-sechter/