

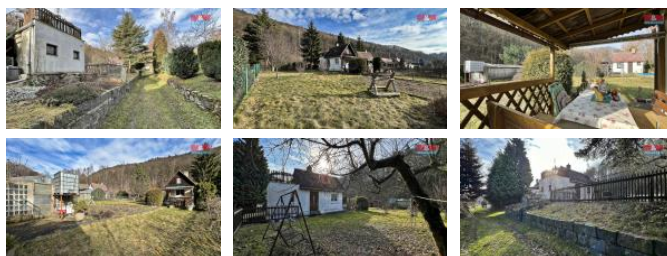
K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 35 m2

Cena za nemovitost:

820 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4222343** Datum vydání: **06.03.2024**Lokalita:
Chomutov

Nabízím vám ke koupi zděnou chatu se zahradou nacházející se v blízkosti Jirkovské přehrady v Telčském údolí. Chata je v osobním vlastnictví (pozemek pod chatou také osobní vlastnictví), je zde přivedena elektřina a voda (odběr pouze jaro-podzim ze sousedního potoka), je v původním stavu určená k rekonstrukci (střecha je v pořádku, zatéká terasou), je mimo jiné vybavena kuchyňskou linkou, toaletou, sprchou (el. bojler), velkou předností je, že je celá podsklepená. Okolní pozemek o ploše cca 400 m2 (není smluvně specifikováno) je v majetku města Jirkov (město má dlouhodobou smlouvu s Českým zahrádkářským svazem) a nový vlastník uzavře novou smlouvu o nájmu pozemku za symbolický roční poplatek cca 2-3 tis Kč. Pozemek je převážně travnatý, je zde mimo jiné skleník, kůlna na náradí a pergola, vyžadující opravu střechy. Zahrada je oplocena a zadní brankou je možný přístup k potoku v těsné blízkosti.

ID inzerátu ESO:	4222343
Inzerát aktualizován:	06.03.2024
Inzerát vydán:	17.02.2024
ID zakázky v RK:	900863072
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	35 m2
Plocha pozemku:	400 m2
Užitná plocha:	35 m2
Kód zakázky:	863072



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdeněk Fibrich**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz