

K prodeji, Garáže, 35 m²

íslo inzerátu (ID): 4366862 Datum vydání: 04.04.2026

Cena za nemovitost:

1 575 000 K

Lokalita:

B eclav

Nabízíme k prodeji vinný sklep situovaný v klidné části obce Hrušky, v okrese B eclav. Tento cihlový objekt, o zastavěné ploše 35 m², je ideálním místem pro realizaci vašich plánů na rekreaci i jako rodinný i firemní archiv.

Sklep byl dříve rekonstruován, což zahrnuje novou strukturu, vnitřní elektrické rozvody, omítky a výmalbu. Skládá se z hlavní místnosti – lisovny (5,5 x 6,3 m) a společenské místnosti (3 x 2,6 m), ze které vede 6,3 m dlouhá chodba do kvelbeného archívu (š 2,8 x d 7,5 m, výška 2 m). Objekt je vybaven elektřinou 230 V, připravená další inženýrské sítě se nacházejí v blízkosti sklepa.

Za sklípkem se rozprostírá pozemek o velikosti 114 m², na němž je možné postavit terasu nebo vytvořit zahrádku. Navíc jako bonus je součástí nabídky pozemek se starou vinicí o rozloze 533 m², která se také nachází v obci Hrušky.

Dostupnost je výborná, a to jak vlakem, autobusem, tak silničním spojením. Tento vinný sklep je ideální pro ty, kdo hledají místo k odpočinku v malebné vinařské oblasti.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4366862
Inzerát aktualizován:	04.04.2026
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	28029
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	35 m ²
Plocha pozemku:	114 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	35 m ²
Plocha zahrady:	114 m ²
Zastavěná plocha:	35 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Stanislav Partila

Tel:

724246217

Email:

partila@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz