

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 35 m2

Cena za nemovitost:

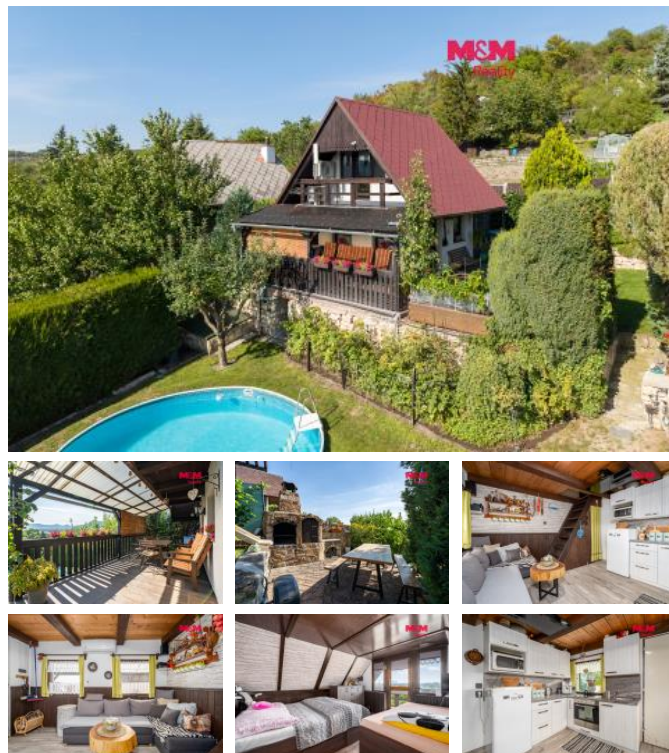
4 220 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4427456** Datum vydání: **17.09.2026**

Lokalita:

Litoměřice

Nabízíme k prodeji rekreační chatu v klidné části Žalhostic, vhodnou pro víkendový odpočinek, rodinné pobyty i delší trávení volného času mimo město. Chata je podsklepena, dobře udržovaná, připravena k užívání. V horkých dnech vás ochladí, v těch chladných naopak zahřeje nainstalovaná klimatizace. Výhodou je dobrá dostupnost do Litoměřic, Ústí nad Labem i na dálnici D8, takže místo dobře poslouží jak pro pravidelné víkendové pobyty, tak pro spontánní únik z města. K nemovitosti patří udržovaná zahrada s ovocnými stromy, automatickým závlahovým systémem, bazénem, terasou s výhledem do okolní krajiny a prostorem pro venkovní posezení a grilování. Žalhostice leží v atraktivní oblasti Českého středohoří nedaleko řeky Labe a vinic v okolí Velkých Žernosek, což z nich dělá příjemné výchozí místo pro pěší výlety, cyklotrasy i poznávání regionu. V blízkosti můžete navštívit historické Litoměřice, zříceninu hradu Kamýk, stezky podél Labe nebo vinařské cíle v okolních obcích.

ID inzerátu ESO:	4427456
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900953093
Poloha objektu:	Samostatný
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	35 m2
Plocha pozemku:	426 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	35 m2
Kód zakázky:	953093



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Bálek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz