K prodeji, Komerční prostory, 351 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443138** Datum vydání: **25.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Prodej zděného domu v centru obce Bečov nad Teplou se 3 zrekonstruovanými a prostornými byty ve druhém a třetím nadzemním podlaží - 2+kk, 3+kk a 4+kk, o celkové podlahové ploše obytných prostor 351 m2. V přízemí jsou nebytové prostory vhodné pro kanceláře, provozovnu nebo menší restauraci — ideální pro vlastní podnikání nebo pronájem. Součástí domu je garáž a v okolí domu dostatek parkovacích míst.

Vzhledem k šikovně řešené dispozici bytových i nebytových prostor, strategicky dobře umístěné poloze domu v centru obce a zároveň dobré dostupnosti do větších měst (Karlovy Vary 20 minut), nabízí dům opravdu širokou škálu využití od vlastního bydlení, více generačního bydlení až po velmi zajímavé investiční příležitosti a podnikatelské záměry. Jeden z bytů se momentalně pronajímá.

Neváhejte a domluvte si s námi prohlídku této zajímavé nemovitosti, která je, svými pro někoho nespornými benefity, možná právě tím, co hledá. S financováním Vám ráda a zdarma poradí naše finanční specialistka















ID inzerátu ESO:	4443138
Inzerát vydán:	12.11.2026
Inzerát aktualizován:	25.11.2026
ID zakázky v RK:	900960704
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	351 m2
Plocha pozemku:	155 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	351 m2
Kód zakázky:	960704

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Jiránek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz