

K prodeji, Komerční prostory, 352 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345123 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč**Lokalita:**
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji budovu nacházející se v obci Stružnice, okres Česká Lípa. Nemovitost je v katastru nemovitostí aktuálně vedena jako stavba technického vybavení.

Budova má dvě podlaží – jedno nadzemní a jedno podzemní – a nabízí celkovou užitnou plochu 352 m2. Zastavěná plocha činí 176 m2, stejnou výměru má i podsklepená část. Celková výměra 1 378 m2, z toho 176 m2 tvoří zastavěná plocha budovy a 1 202 m2 pozemek okolo.

Stavba je určena k celkové rekonstrukci. Díky své dispozici, velikosti a technickému charakteru může být po úpravách vhodná například jako sklad, dílna nebo provozní zázemí – vždy však v souladu s platným územním plánem a případným schválením změny užívání stavby. Budova není napojena na inženýrské sítě, ty se však nacházejí v dosahu a je možné se k nim připojit.

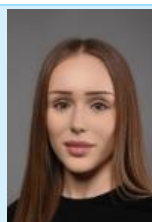
Nemovitost nabízí zajímavou příležitost pro investory, podnikatele nebo řemeslníky, kteří hledají prostor s potenciálem vlastního přizpůsobení.

Pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4345123
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900911504
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	352 m2
Plocha pozemku:	1202 m2
Užitná plocha:	352 m2
Kód zakázky:	911504



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adriana Komendová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz