

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 36 m2

Cena za nemovitost:

**1 199 000 Kč**

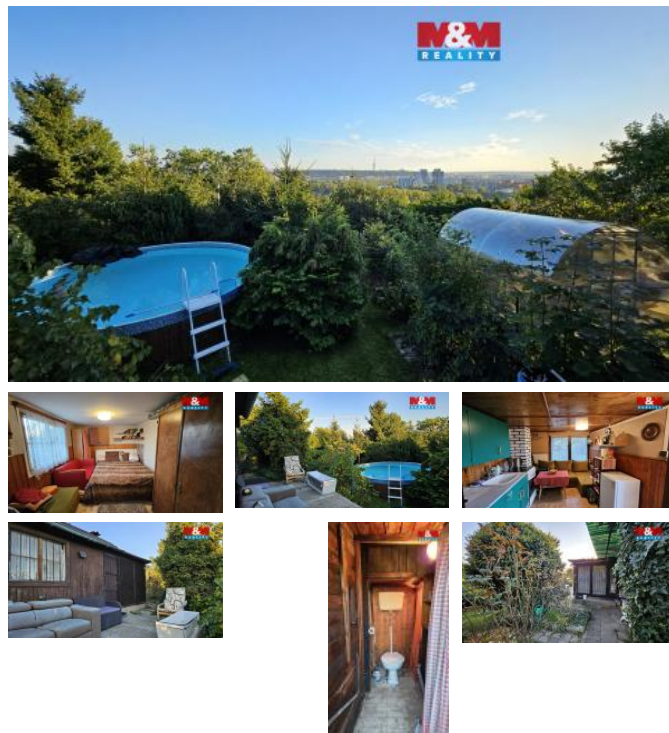
 Číslo inzerátu (ID): **4372029** Datum vydání: **27.11.2025**

Lokalita:

**Praha 8**

Nabízíme k prodeji útulnou dřevěnou chatu s bazénem v nejprestižnější zahrádkářské kolonii v Praze Libni nedaleko Bulovky na pronajatém pozemku s přenecháním nájmu za odstupné. Velmi klidné místo na odpočinek, ideální pro milovníky přírody a klidu. Tato samostatně stojící nemovitost s užitnou plochou 36 m2 je situována na pronajatém pozemku o rozloze 420 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i zahrádkářské aktivity. Chata disponuje jedním nadzemním podlažím a jedním podzemním podlažím a malou půdou. Celkem se dvěma místnostmi, které nabízejí dostatečný komfort pro víkendové pobyty. Součástí je také terasa s famózním výhledem téměř na celou Prahu, kde si můžete vychutnat nejen ranní kávu. Součástí prodeje je i vyhřívaný bazén tepelným čerpadlem. Vynikající spojení kamkoliv po Praze. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje okamžité využívání bez nutnosti větších investic. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají klidné útočiště v Praze.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4372029     |
| Inzerát vydán:   | 27.11.2025  |
| ID zakázky v RK: | 900926660   |
| Poloha objektu:  | Samostatný  |
| Budova je z:     | Dřevostavba |
| Stav:            | Dobrý       |
| Vlastnictví:     | Ostatní     |
| Plocha:          | 36 m2       |
| Plocha pozemku:  | 420 m2      |
| Užitná plocha:   | 36 m2       |
| Kód zakázky:     | 926660      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Lunga**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**