

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 37 m2

Cena za nemovitost:

3 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4432744** Datum vydání: **26.09.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji půvabnou dřevěnou chatu, situovanou v oblíbené chatové osadě v obci Kozojedy, Praha-východ. Velmi klidné místo uprostřed přírody pro víkendový relax, které nabízí únik z městského shonu a skvělou základnu pro výlety do přírody.

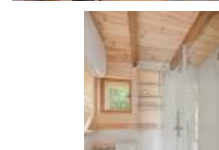
Dřevěná chata byla postavená v roce 2022 a je ve velmi dobrém stavu - vhodná k okamžitému celoročnímu užívání. V chatě je zavedená elektřina, voda je v chatě přivedena užitková z vlastního vodohospodářského systému, který využívá vodu dešťovou a z říčky, jenž je upravena pomocí filtrů a následně rozvedena do kuchyně, sprchy a WC, ohřev vody je pomocí elektrického boileru, pitnou vodu - pouze balená. Odpad je zde řešen trativodem. Vytápění pomocí kamen.

Okolní příroda a lesy nabízí jedinečné prostředí a naprostý klid.

Chata byla postavená ve velmi tradičním stylu s důrazem na přírodní dřevěné materiály. Dispozice poskytuje velmi příjemný otevřený obývací prostor s kamny a kuchyňským koutem - kvalitní kuchyňská linka s varnou deskou a troubou značky Bosch, v přízemí je také koupelna s WC a sprchovým koutem, v patře je prostor pro spaní.

Obec Kozojedy je známá svou nádhernou okolní přírodou, lesy plnými hub a blízkostí Voděradských bučin či Jevanských rybníků. V okolí jsou cyklostezky, turistické trasy, koupání, lesy pro houbaření. Dostupnost z Prahy je cca 35-40 minut autem, skvělá dopravní dostupnost i přímou autobusovou linkou PID z Černého Mostu nebo Hájů.

ID inzerátu ESO:	4432744
Inzerát vydán:	26.09.2026
ID zakázky v RK:	79331
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	37 m2
Plocha pozemku:	99 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha zahrady:	99 m2
Zastavěná plocha:	37 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michaela
Csizmarová**

Tel:

+420608444030

Email:

michaela.csizmarova@homesweethome.cz**homesweethome.cz,
s.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz