

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 38 m2

Cena za nemovitost:

**890 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4264358 Datum vydání: 27.03.2026

Lokalita:

**Opava**

Nabízíme ke koupi dřevěnou chatu 3+kk ve Vítkově Podhradí, malebná oblast v blízkosti řeky Moravice, ideální pro milovníky přírody a klidu.

Popis nemovitosti:

Typ: Dřevěná chata

Dispozice: 3+kk (3 pokoje a kuchyňský kout)

Pozemek: Chata stojí na pozemku Lesní republiky s ročním nájmem 1843 Kč. K chatě pozemek o velikosti 181 m<sup>2</sup>.

Podsklepení: Celopodsklepená chata nabízí možnost využití sklepa jako garáže nebo úložného prostoru.

Voda: V chatě jsou rozvody vody, ale není připojena k vodovodnímu řádu. V místnosti se nachází nefunkční bojler a darling na užitkovou vodu.

Elektrika: Chata je napojena na elektrickou síť s napětím 380/220 V.,

Střecha: Pultová střecha je pokryta plechovou střešní krytinou.

Obytná část: Nad celopodsklepenou částí se nachází obytná dřevěná část, která zahrnuje zasklený balkón s krásným výhledem do okolní přírody a dvě místnosti s kuchyňským koutem. Tento prostor je ideální pro rodinné rekreace nebo víkendové úniky z městského shonu.

Další informace:

Stavební územní plán, takže v okolí nebudou další chaty.

Krásné přírodní prostředí: Chata se nachází v malebné oblasti u řeky Moravice, což je ideální pro milovníky přírody, rybaření, pěší turistiky a cyklistiky. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4264358
Inzerát vydán:	23.07.2024
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	130461
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha:	38 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	143 m <sup>2</sup>
Terasa:	25 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	143 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	38 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**