K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 38 m2

Cena za nemovitost:

2 000 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4410190** Datum vydání: **27.10.2026**

Lokalita:
Kutná Hora



Hledáte chatu, kde máte řeku a les za zády a Prahu na dosah? V Ledečku, v oblíbené chatové oblasti Posázaví, nabízím rekreační chatu postavenou vysoko na skále, v nezáplavové části obce, s dominantním výhledem do údolí Sázavy a na protilehlé Rataje nad Sázavou.

Obytné patro (2+1) má světnici s krbovými kamny a vestavěným sezením, kuchyni, ložnici, koupelnu i samostatné WC. Z obytné části vejdete na otevřenou dřevěnou terasu obrácenou do údolí. Pod patrem je rozměrný kamenný suterén v surovém stavu - prostor, který si časem upravíte na další patro.

Chata je před celkovou rekonstrukcí, dotáhnete si ji podle sebe. Hotová jsou plastová okna, nová foukaná izolace, vlastní vrtaná studna a zavedená elektřina.

Rád Vás chatou osobně provedu.

Více detailů i fotek: filipvorlicek.cz/ledecko
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410190
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	442029
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	38 m2
Plocha pozemku:	345 m2
Užitná plocha:	74 m2
Plocha zahrady:	345 m2
Zastavěná plocha:	38 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Vorlíček
Tel:
+420 775 10 10 29
Email:
filip.vorlicek@re-max.cz

RE/MAX Ace
Tel:

Adresa:
Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3
Web:
www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace/