

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 38 m2

Cena za nemovitost:

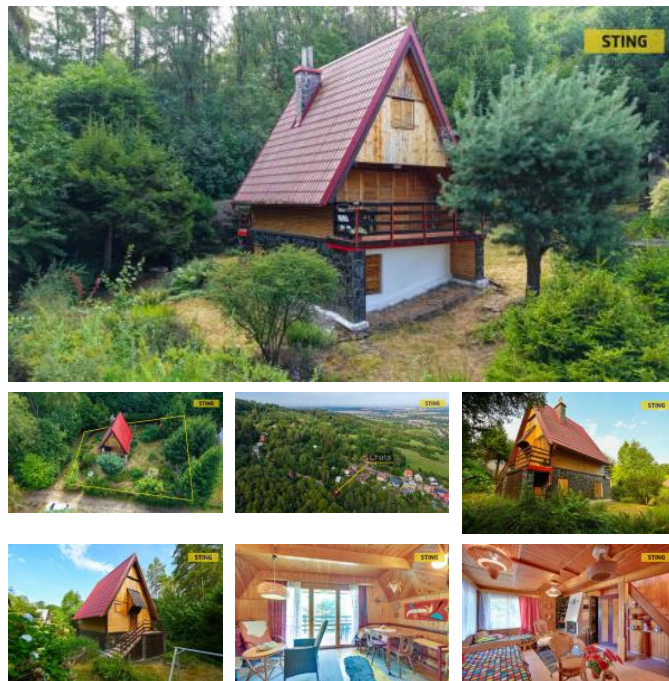
2 000 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4424674** Datum vydání: **21.08.2026**

 Lokalita:
Kroměříž

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi rekreační chatu se zahradou o rozloze 355 metrů čtverečních nacházející se na malebném svahu v obci Chvalčov, místní části Paseky. Chata se nachází přímo u lesa a v chatové oblasti je úplně krajní, což zajišťuje velkou míru soukromí. Chata postavená v roce 1974 je napojena na elektřinu i obecní kanalizaci, voda do chaty je zajištěna z 9,5 metru hluboké kopané studny nacházející se na vlastním pozemku. Tvar pozemku je čtvercový a je mírně svažité. Základ chaty je zděný, chata je dřevěná a je v dobrém, udržovaném stavu. V přízemí chaty se nachází jedna obytná místnost s krbem, kamna a dílna s vodárnou. V prvním patře chaty se nachází terasa s výhledem na okolní krajinu, kuchyňka, koupelna s toaletou a sprchovým koutem a jedna obytná místnost. Ve druhém patře chaty se nachází ložnice. Ohřev vody je zajištěn průtokovými elektrickými ohřevači, topení zajišťují krbová kamna s rozvodem tepla. Střecha je sedlová, krytina je z modifikovaných plechových pásů, které byly kompletně vyměněny v roce 2021. Na pozemku se nachází ohniště s posezením a dřevník. Přejezd je zajištěn po obecní nepevněné komunikaci, parkování je možné přímo před chatou. Chata je bez právních vad a je k dispozici ihned. V obci Chvalčov funguje obchod se smíšeným zbožím, restaurace, knihovna i kulturní dům. Centrum obce Bystřice pod Hostýnem je vzdáleno 3 km od chaty. V případě Vašeho zájmu kontaktujte našeho makléře. S financováním prostřednictvím hypotečního úvěru Vám ráda pomůže naše hypoteční specialista. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4424674
Inzerát vydán:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	136518
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	38 m2
Plocha pozemku:	355 m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	70 m2
Plocha zahrady:	355 m2
Zastavěná plocha:	38 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz