

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 39 m²

Cena za nemovitost:

490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4340215 Datum vydání: 25.03.2026

Lokalita:

Plze -m sto

Hledáte místo, kde byste si mohli odpočinout od ruchu města, zaposlouchat se do šumění lesa a vychutnat si atmosféru tradiční české chatové oblasti? Pak by vás mohla zaujmout tato chata situovaná v malebném prostředí u řeky Úslavy, v oblíbené rekreační lokalitě s duší.

Patrová chata má dřevěnou konstrukci a nabízí jednoduché, ale útulné zázemí pro víkendové pobyty i letní dovolenou. Uvnitř najdete krbová kamna napojená na komín – ideální pro zahřátí během chladnějších večerů. Ze zadní části je přístup přímo do lesa, který poskytuje dokonalé soukromí a možnost procházek v přírodě.

Technický stav chaty odpovídá jejímu stáří a vyžaduje péči a šikovné ruce. Pro zrušení kůtla ale představuje skvělou příležitost, jak si vytvořit místo přesně podle svých představ. Střecha je v relativně dobrém stavu, což poskytuje solidní základ pro další úpravy.

Pozemek pod chatou je částečně ve vlastnictví a částečně k využití formou nájmu. Před chatou se nachází malá zahrádka, která je ve vlastnictví stejného majitele jako část pozemku pod stavbou. Zadní část sousedí s obecním pozemkem, což zajišťuje volnější prostor směrem do přírody.

Přístup k chatě je možný přesky, parkování je přibližně 250 metrů od nemovitosti.

Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Tato chata čeká na nového majitele, který jí dá nový život a bude si zde tvořit nezapomenutelné vzpomínky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4340215
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Inzerát vydán:	17.06.2025
ID zakázky v RK:	416862
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	39 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha pozemku:	39 m ²
Zastavěná plocha:	39 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Trucka

Tel:

+420777968697

Email:

pavel.trucka@re-max.cz

RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00

Plze

Web:

www.remax-cross.cz/