K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 39 m2

Cena za nemovitost:

1 700 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4414220** Datum vydání: **16.10.2026**

Lokalita:
Prostějov

Existují místa, kam se člověk vrací nejen kvůli samotné chatě, ale především kvůli pocitu, který v něm zanechají. Místa, kde se čas zpomalí, ráno vás probudí zpěv ptáků, na terase si vychutnáte kávu s krásným výhledem do okolní krajiny a ze zahrady můžete vstoupit přímo do lesa.
Přesně takovou atmosféru nabízí tato udržovaná rekreační chata v oblíbené lokalitě Stražisko – Maleny.
Chata stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 463 m2 a nabízí příjemné zázemí pro víkendové pobyty, dovolenou i delší rekreaci. Zastavěná plocha stavby dle katastru nemovitostí činí 33 m2. Nemovitost je průběžně udržovaná, má novou střešní krytinu a je připravena k okamžitému užívání.
Hlavní obytné podlaží tvoří obývací pokoj s jídelním koutem, na který navazuje praktická kuchyňka se spíží. Dále je zde samostatná ložnice, koupelna a WC, takže chata poskytuje vše potřebné pro pohodlný pobyt.
Ve spodní části chaty se nachází sklep a další místnost s příjemným chladným prostředím, kterou lze využít například jako letní pokoj pro přespání hostů, vinný sklípek, dílnu nebo praktický sklad.
Chata je napojena na elektřinu 230/400 V a disponuje vlastní vrtanou studnou hlubokou přibližně 22 metrů. Vytápění je možné kamny na tuhá paliva nebo elektrickými přímotopy. Odpad je řešen jímkou.
Velkým benefitem je také zajištěný příjezd k nemovitosti. K chatě vede přístupová komunikace ve spoluvlastnictví vlastníků okolních nemovitostí, přičemž spoluvlastnický podíl na komunikaci je součástí prodeje. Přímo u chaty je možnost parkování.
Jednou z největších předností této nemovitosti je však její poloha a okolí. Terasa nabízí krásný výhled do okolní krajiny, zahrada poskytuje dostatek soukromí a ze zadní části pozemku můžete vstoupit přímo do lesa.
Pokud máte rádi procházky, houbaření, cyklistiku nebo jednoduše hledáte místo, kde můžete vypnout od každodenního shonu, právě tady si přijdete na své.
Stražisko a jeho okolí patří mezi oblíbené rekreační oblasti na okraji Drahanské vrchoviny. V blízkosti se nachází koupaliště, restaurace, vlaková zastávka i autobusové spojení. Okolní krajina nabízí množství turistických a cyklistických tras, rozlehlé lesy a krásná místa pro odpočinek v každém ročním období.
Pokud hledáte vlastní místo v přírodě, kde můžete trávit víkendy, dovolenou i příjemné chvíle s rodinou a přáteli, tato chata stojí za osobní prohlídku. Přijeďte nasát její atmosféru, projít se zahradou a podívat se, jaké to je mít les doslova za brankou.
Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4414220
Inzerát aktualizován:	16.10.2026










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Jouklová, MSc
Tel:
602 558 388
Email:
jouklova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s r.o.
Tel:
+420518345345
Adresa:
Dolní Valy 521/1, 695 01 Hodonín
Web:
www.realitygaia.cz

Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	26P105CH
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	39 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	78 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	39 m2