

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 39 m2

Cena za nemovitost:

4 975 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4432810** Datum vydání: **27.09.2026**

Lokalita:

Plzeň-město

Kopta reality zajišťuje prodej zděné chaty v oblíbené rekreační lokalitě Na Výsluní, Plzeň - Doudlevec. Chata leží na pozemku o výměře 517 m². Chata je kolaudována v roce 1989. K chatě náleží pergola s krbem a sezením v přední části pozemku. V zadní části, za chatou, jsou dřevěné a zděné kolny (z r. 1997) na nářadí, dřevo, uhlí a na technické vybavení. Zajímavostí je samostatná zděná místnost sloužící jako "malý výčep". Výhodou je dlouhý vjezd na pozemek a možnost stání pro 3-4 vozy přímo před chatou.

Dispozice chaty.

1.NP /suterén/ zde je prostorná garáž, sklep a WC.
 2.NP /zvýšené přízemí/ schodištěm a přístupovou chodbou se dostaneme ke kuchyni /kuch.linka se sporákem/ a ke koupelně /vana, umyvadlo/. Největší místností je obývací pokoj se vstupem na větší lodžii a velmi pěkným výhledem. Do podkroví vedou dřevěné schody, jsou zde 2 menší pokoje sloužící jako ložnice.

Technická specifikace:

Chata má plechovou střechu, odpad je sveden do betonové žumpy, voda je jímána z kopané studny s betonovými skružkami (r. 1989), rozvod pouze studené vody, elektřina je napojena a rozvedena /230V, 380V/, okna jsou dřevěná, vytápění je lokálními kamny na tuhá paliva.

Na prohlídku se těší

Jan Kopta, DiS.

jednatel /realitní makléř

Kopta reality s.r.o.

ID inzerátu ESO:	4432810
Inzerát vydán:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	0369
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	39 m2
Plocha pozemku:	481 m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Plocha zahrady:	481 m2
Zastavěná plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Kopta, DiS.

Tel:

+420 775 681 050

Email:

jan.kopta@koptareality.cz
Kopta reality s.r.o.

Tel:

775681050

Adresa:

Prokopova 206/27, 30100
Plzeň

Web:

www.koptareality.cz