

K prodeji, Pozemky, 39298 m²

íslo inzerátu (ID): 4405713 Datum vydání: 22.05.2026

Cena za nemovitost:

600 K

Lokalita:

Znojmo

Hledáte rozlehlý pozemek s investičním potenciálem, výbornou dostupností a širokými možnostmi budoucího využití? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji rozsáhlý ovocný sad v katastrálním území Znojmo-Hradištko, v lokalitě spojující blízkost města s přírodou a rekreačním charakterem okolí. Hradištko je vyhledávanou částí Znojma na okraji Národního parku Podyjí, známou krásnou krajinou, turistickými trasami, cyklostezkami a výhledy do údolí řeky Dyje. Lokalita dlouhodobě láká milovníky přírody, rekreace i investory hledající potenciál do budoucna.

Pozemek zaujme především svým pravidelným obdélníkovým tvarem a velmi praktickou přístupností – ze tří stran je přístupný po obecní komunikaci, což otevírá zajímavé možnosti budoucího využití i v případě rozdělení. Součástí pozemku je menší zemědělská stavba.

Díky své rozloze představuje nemovitost zajímavou investiční příležitostí. Jednou z variant může být rozparcelování na menší zahrady s následným prodejem jednotlivých částí, v případě vytvoření soukromého rekreačního prostoru. Atraktivitu zvyšuje také dlouhodobý potenciál lokality – v budoucnu lze zvážit podání žádosti o změnu územního plánu za účelem možnosti umístění objektu pro rekreaci (vždy podléhá schválení příslušných orgánů).

Lokalita Znojmo-Hradištko je navíc místem s jedinečným charakterem – nachází se v blízkosti historického Hradištko sv. Hypolity, vyhlídek do krajiny a rekreačních tras, přímo v centru Znojma zůstává v pohodlné dostupnosti.

Pokud hledáte pozemek s potenciálem budoucího zhodnocení, možností dalšího rozvoje nebo zajímavou investici v atraktivní lokalitě Znojemska, rádi Vám poskytneme více informací.

ID inzerátu ESO:	4405713
Inzerát vydán:	22.05.2026
Plocha:	39298 m ²
Plocha pozemku:	39298 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Matochová

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matochova@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz