

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 40 m2

Cena za nemovitost:

1 970 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4185139** Datum vydání: **15.03.2024**

Lokalita:

Brno-venkov

Šplouchání řeky, vůně lesa, a hlavně blahodárné ticho. To vše můžete získat zakoupením malebné chaty v obci Ivančice, místní části Budkovice, kterou nyní nabízíme k prodeji.

Chata na vlastním pozemku se nachází v chatové oblasti Jouřov, jen pár metrů od řeky Rokytná, jejíž zakroucené meandry vybízejí k odpoledním procházkám. A ačkoliv je objekt součástí dvojchaty, zastavěných 40m2 nabízí svým obyvatelům úplný klid a soukromí.

Již při vstupu na vás zaručeně dýchne zdejší venkovská atmosféra, kterou umně dotváří všudypřítomné dřevo. Chata disponuje malou, ale plně vybavenou kuchyní s krbovým kamny, u nichž se můžete ohřát za chmurných deštivých dní. V podkroví se pak nacházejí dvě slunné ložnice s možností dobudovat ještě jednu.

Na pozemku najdete také ohniště, kde můžete za teplých letních večerů s celou rodinou pořádat táboráky či jen romanticky pozorovat hvězdné nebe.

Svémi dispozicemi i lokalitou nabízí tato chata exkluzivní oázu klidu poblíž rušného Brna, která se hodí jako ráj pro dovádějící děti, útočiště pro zapálené rybáře či poklidné místo k odpočinku pro starší.

Pokud Vás nabídka zaujala, zavolejte mi a domluvíme se na termínu prohlídky. V případě zájmu Vám s kolegyní rádi pomůžeme s financováním za nejlepší úrokové sazby na trhu.

web nemovitosti: <https://paveldanecek.cz/chata-budkovice>

ID inzerátu ESO:	4185139
Inzerát aktualizován:	15.03.2024
Inzerát vydán:	21.09.2023
ID zakázky v RK:	19605
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	40 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	68 m2
Plocha pozemku:	40 m2
Zastavěná plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Daněček**

Tel:

737501914

Email:

reality@paveldanecek.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b,
Štýřice, 69003 Brno**

Web:

www.reality-proradost.cz