

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 40 m²

Cena za nemovitost:

12 790 000 K

číslo inzerátu (ID): 4412067 Datum vydání: 30.06.2026

Lokalita:

Příbram

Máme pro Vás naprostou bombu: Příležitost po ídit si vlastní rybník a na n m si nechat postavit exkluzivní plovoucí chatu. Pro vlastní využití nebo jako podnikatelský zám r; p ípadn ě jako kombinaci obojího.

„Rybník“ jsou vlastn ě dva rybníky, v ětší „Kundratec“ o vým ě e tém ě 3 ha a menší „Nový rybník“ s plochou p ěs 5.000 m². K tomu p ěináleží další pozemky (ost./jiná plocha, vesm ěs zele ě), celkem se jedná o 51.034 m². K rybník ěm je bezproblémový p ěístup, pozemky sousedí p ěímo s obecní cestou. Nemovitosti se nalézají v k.ú. Starosedlský Hrádek, na rozhraní st ědních a jižních ěch, kousek od B ěznice. Příbram je vzdálená cca 15 km, na okraj Prahy je to cca 55 km/40 min. Místo je naprosto izolované, nejbližší obydlení se nalézají p ěes p ěl kilometru daleko.

Plovoucí chata je d ěvostavba pro celoro ění provoz s plochou 26 m² + terasa a p ěístupová lávka. Je postavená na ocelovém pontonu, disponuje fotovoltaikou (je tedy k dispozici el. proud), je zde možnost zavedení užitkové vody. Chata dále obsahuje nádrěž na šedou vodu, separa ění wc, kamna na tuhá paliva... Poskytuje úžasný komfort pro dv ě osoby, s kompletním zázemím ve form ě kuchyn ě, koupelny atd. Jedná se o naprostý unikát, v rámci R bylo zatím realizováno jen pár kus ě.

Cena za rybníky a p ěilehlé pozemky je 9.790.000 K ě, chata vyjde na cca 3 mil. K ě (spojíme vás s dodavatelskou firmou a s n ě doladíte p ěesnou specifikaci a vybavení chaty dle Vašich p ěedstav).

Neváhejte nás kontaktovat pro další informace, v REMAX Prestige jsme vždy p ěipraveni vám vyjít vst ěíc!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm ě zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4412067
Inzerát vydán:	30.06.2026
ID zakázky v RK:	442843
Budova je z:	D ěvostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Plocha pozemku:	51034 m ²
Zastav ěná plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Šilha

Tel:

+420605945005

Email:

pavel.silha@re-max.cz
**RE/MAX Prestige -
 PRESTIGE realitní
 kancelá ě s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Víde ěská 52/140, 14800
Praha-Kunratice

Web:

www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
home-center/miloslav-
sechter/