

K prodeji, Komerční prostory, 420 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374963 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Klatovy

Nabízíme k prodeji elegantní vilu z roku 1928, která spojuje kouzlo prvorepublikové architektury s pohodlím moderního bydlení. Nachází se v klidné části Sušice, pár minut chůze od centra, a zaujme velkorysou dispozicí i udržovaným pozemkem o rozloze 884 m2.

Třípodlažní dům s kompletním podsklepením nabízí dvě prostorné bytové jednotky 7+1 o ploše 180 m2, které v roce 2005 prošly citlivou rekonstrukcí v původním stylu. V podkroví (60 m2) je obytný prostor vhodný pro hosty či volnočasové využití, v suterénu (180 m2) kotlina, dílna a sklad, s možností úpravy na další byt.

Dům má dřevěná eurookna (2012), novou střechu (2014), samostatné měřiče energií a je napojen na veškeré inženýrské sítě.

Na pozemku jsou dvě zděné garáže s novými vraty a parkování pro 6–8 aut. Ideální pro investici či spojení bydlení s podnikáním v jedné z nejžádanějších lokalit Pošumaví.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4374963
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	14.12.2025
ID zakázky v RK:	900928231
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	420 m2
Plocha pozemku:	884 m2
Užitná plocha:	420 m2
Kód zakázky:	928231



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Pouzarová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz