

K prodeji, Komerční prostory, 422 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433356 Datum vydání: 01.10.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Zlín

Nabízíme k prodeji výnosovou nemovitost v Otrokovicích, vhodnou pro investory hledající fungující kombinaci bydlení a komerčního využití.

Dům nabízí 7 samostatných jednotek o dispozicích od 1+kk až po 4+kk a komerční prostor v přízemí. Všechny jednotky i komerční prostor jsou aktuálně obsazeny platícími nájemníky. Nemovitost tak generuje příjem ihned.

Objekt se nachází na hlavní třídě v blízkosti centra Otrokovic. Jednotky jsou rozmístěny ve třech nadzemních a jednom podzemním podlaží, každá má vlastní sociální zařízení a kuchyňský kout. Obytné prostory v suterénu mají přístup ke dvěma terasám.

Součástí je uzamčený dvůr, garáž, skladové prostory a 2 parkovací místa. Celková užitná plocha činí 422 m2, pozemek 489 m2.

Dům je v dobrém technickém stavu a představuje již fungující investici se stabilním nájemním provozem.

Podrobnější informace o nemovitosti a výnosech Vám rádi poskytneme u makléře.

ID inzerátu ESO:	4433356
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	900956361
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	422 m2
Plocha pozemku:	489 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	422 m2
Kód zakázky:	956361



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Škutková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz