

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 44 m2

Cena za nemovitost:

1 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4331840** Datum vydání: **15.03.2026**

 Lokalita:
Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji zděnou chatu na pozemku 457m2 v obci Záhoří okr. Plzeň-jih. Cihlová chata o zastavěné ploše 44 m2 na pozemku o rozloze 457 m2 s obytným podkrovím, která má pod krytým zádveřím chladný sklep. Vytápění je zajišťováno krbem a kamny jak v obytných pokojích, tak v kuchyni. Chata je napojena na elektřinu a vlastní septik.

Objekt neobsahuje přípojku vody, vlastní studna se nachází pouhých 5 metrů od chaty na vlastním pozemku. V případě potřeby je možné vybudovat vrt pro zajištění dalšího zdroje vody (stavební povolení + projekt je připraven). V chatě je splachovací WC, které je napájeno vodou z nádrže - samospádem a umyvadlo. Parkování je možné ihned u příjezdové komunikace nebo na vlastním pozemku. Za chatou na zahradě je domek na nářadí přírodní jezírko a přibližně 50m od chaty protéká obcí Myslívský potok. Nemovitost se nachází na okraji chatové sady v oblasti s hezkou přírodou, která zve k procházkám a relaxaci v klidném prostředí poblíž lesů a přírodního koupaliště. K nemovitosti je velmi dobré vlakové spojení směr Plzeň- České Budějovice. V obci je také obchod otevřen 6 dnů v týdnu. Veškerá občanská vybavenost je v 6km vzdáleném Nepomuku. Neváhejte si domluvit osobní nezávaznou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4331840
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
Inzerát vydán:	12.05.2025
ID zakázky v RK:	19899
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	44 m2
Plocha pozemku:	413 m2
Užitná plocha:	457 m2
Podlahová plocha:	100 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Plocha zahrady:	413 m2
Zastavěná plocha:	44 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Naděžda Marešková

Tel:

606 717 928

Email:

nmareskova@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz