

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 44 m2

Cena za nemovitost:

8 700 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4407745** Datum vydání: **04.06.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji útulnou chatu se zahradou v klidné části obce Ondřejov, v lokalitě Třemblat. Chata se nachází na vlastním, slunném pozemku o výměře 1492 m2, což poskytuje ideální zázemí pro rekreaci i investici.

V prvním podlaží se nachází prostorný obývací prostor, který je prosvětlený a příjemně zařízený, a kuchyňka. Ve druhém podlaží je ložnice s krásným výhledem do okolního údolí, která poskytuje ideální místo pro odpočinek. Chata je částečně podsklepená, což nabízí další možnosti využití. Stav objektu je velmi dobrý a zajišťuje bezproblémové a pohodlné užívání.

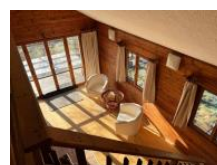
Na pozemku je rovněž umístěn druhý objekt, který slouží jako garáž, a byl nedávno zapsán do katastru. Celý areál je obklopen zelení, což vytváří klidnou a příjemnou atmosféru pro trávení volného času. Chata byla pořízena před 40 lety a je postavena z kvalitního vyschlého dřeva. Dodnes je v perfektním stavu, bez známek poškození a s důkladným zateplením.

Vybavení nemovitosti zahrnuje koupelnu a rozvod vody z vlastní studny, stejně jako 12 m3 jímku. K dispozici je elektřina. Objekt byl užíván celoročně, a když se zatopí v kamnech, je možné se zde ihned pohodlně usadit.

Lokalita nabízí velmi dobrou dostupnost a široké možnosti venkovních aktivit, jako je turistika a cykloturistika. V okolí se nachází přírodní krásy a zajímavosti, které podporují aktivity pro rodiny i jednotlivce. Tato chata se nachází v oblasti, kde se chaty přestavují na rodinné domy, což naznačuje zajímavý potenciál investice do budoucna.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407745
Inzerát vydán:	04.06.2026
ID zakázky v RK:	30123
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	44 m2
Užitná plocha:	102 m2
Plocha pozemku:	1492 m2
Zastavěná plocha:	44 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz