

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 45 m2

Cena za nemovitost:

**3 150 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4360804** Datum vydání: **22.09.2025**

 Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji krásně zrekonstruovanou chatu, která může sloužit jak pro rekreaci, tak k trvalému bydlení. Pokud hledáte změnu a toužíte po kousku vlastní zahrady za cenu malého bytu v Liberci, je tato nemovitost pro vás ideální. Chata prošla zdařilou rekonstrukcí, je napojena na elektřiku, vodu má ze studny a odpady do jímky. Díky tomu je vybavená plnohodnotnou kuchyní, koupelnou s vanou a WC. Teplá voda je řešena boilerem. Vedle kuchyně a koupelny je menší obývací pokoj rozšířený o zimní zahradu a ložnice je v patře. Chata je zateplená s novými rozvody elektřiky a vody. Vytápění je řešeno kamny. Okolo chaty je k dispozici udržovaná zahrada 363 m2. Pokud by případný kupec měl zájem, je možné odkoupit ještě i sousední parcelu s druhou chatou.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4360804     |
| Inzerát vydán:   | 22.09.2025  |
| ID zakázky v RK: | 900919425   |
| Poloha objektu:  | Samostatný  |
| Budova je z:     | Smíšená     |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Plocha:          | 45 m2       |
| Plocha pozemku:  | 363 m2      |
| Užitná plocha:   | 45 m2       |
| Kód zakázky:     | 919425      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Aleš Vlček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**