

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 46 m²

Cena za nemovitost:

2 700 000 K

íslo inzerátu (ID): 4412526 Datum vydání: 02.07.2026

Lokalita:
Opava

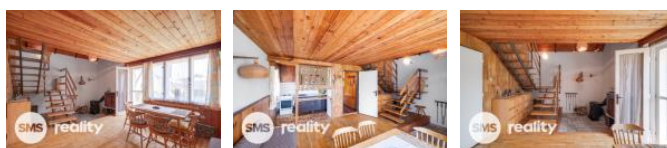
Nabízíme k prodeji útulnou, celoročně obyvatelnou chatu v klidné lokalitě Poche, obklopenou přírodou a s krásným výhledem do zeleně. Nemovitost je ideální pro rekreaci, víkendové pobyty i trvalé bydlení pro ty, kteří hledají klid a soukromí.

Dispozice chaty je prakticky řešena. V 1. nadzemním podlaží se nachází světlý obývací pokoj, kuchyň, koupelna a technická místnost. Ve 2. nadzemním podlaží jsou dva samostatné pokoje, které poskytují dostatek prostoru pro rodinu i návštěvy. Celková podlahová plocha činí přibližně cca 57 m² a pozemek 400m².

Nemovitost je napojena na elektrickou energii. Zásobování vodou je zajištěno vlastní studnou s kvalitní pitnou vodou, odpad je sveden do jímky. O příjemnou atmosféru i vytápění se starají krbová kamna, díky nimž je chata vhodná k celoročnímu užívání. Chata byla postavena přibližně v 80. letech minulého století a je v dobrém vodním, pečlivě udržovaném stavu. Novému majiteli nabízí možnost okamžitého užívání i případné rekonstrukce podle vlastních představ.

Na pozemku se nachází zpevněná krytá plocha pro parkování osobního automobilu. Součástí nemovitosti jsou také vedlejší stavby, které slouží jako kůlny a skladovací prostory pro zahradní techniku, děve nebo sportovní vybavení. Pro více informací můžete neváhat kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4412526
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	2237
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Plocha pozemku:	400 m ²
Zastavěná plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Podzemný

Tel:

608400277

Email:

jiri.podzemny@smsreality.cz

Z



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvzdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/