

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 48
m2**

Cena za nemovitost:

3 899 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4389139** Datum vydání: **10.03.2026**

Lokalita:

Písek

Chatařská sezóna zahájena! Nabízím Vám ke koupi výjimečnou, velmi příjemnou chatu na vlastním pozemku 357 m², která se nachází v chatové oblasti na břehu vodní nádrže Orlík v Podolsku na Písecku.

Jedná se o zděnou nemovitost, která je rozdělena na dvě obytná patra a suterén s technickým zázemím. Uvnitř, v přízemí, se nachází předstíh, koupelna s toaletou a sprchovým koutem, obývací pokoj s kuchyní, krbem a terasou. Podkroví, přístupné po dřevěném schodišti, je zařízeno dvěma ložnicemi a druhou terasou. Obě terasy mají krásný a přímý výhled na vodní nádrž Orlík a Podolský most. V suterénu chaty se nachází sklep a garáž, nicméně je zde potenciál na zbudování dalšího obytného prostoru či např. sauny.

Svým zařízením, stavem i velikostí může chata po drobných úpravách sloužit i k trvalému obývání. Nevyžaduje nákladné investice a je připravena k okamžitému užívání. Nemovitost je též možné pronajmát. Je vytápěna velkým krbem umístěným v srdci nemovitosti. Zdrojem vody je vlastní studna na pozemku. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, odpad je řešen septikem. Chata je obklopena zahradou s udržovanou zelení, pozemek je mírně svažitý. Před chatou se nachází rovná plocha s dostatečným prostorem k pohodlnému zaparkování.

Další z mnoha předností této chaty je i její umístění. Je situována v klidné a udržované chatové oblasti. Pláž je vzdálena jen necelých 300 metrů od chaty a v blízkosti se nacházejí zařízení s občerstvením. Podolsko se nachází jen necelých 13 km od královského města Písku s veškerou občanskou vybaveností. Ve stejné vzdálenosti se nachází i napojení na hlavní tah D4 mezi Prahou a Pískem.

Nechte na sebe působit klid a atmosféru této nemovitosti a okouzlit se jejím prostředím. Těším se na viděnou na prohlídce! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4389139
Inzerát vydán:	10.03.2026
ID zakázky v RK:	433963
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	48 m ²
Plocha pozemku:	309 m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Plocha sklepa:	30 m ²
Plocha zahrady:	309 m ²
Zastavěná plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Tereza
Rosenbaumová**

Tel:

+420737188048

Email:

tereza.rosenbaumova@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal