

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 48
m2**

Cena za nemovitost:

1 600 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4421698** Datum vydání: **08.08.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji zrekonstruovanou rekreační chatu v obci Kaliště u Ondřejova, situovanou v klidné lokalitě na okraji lesa. Chata prošla celkovou rekonstrukcí, má novou střechu a zateplené podkroví, takže je připravena k okamžitému užívání po celý rok.

Vnitřní dispozice o celkové ploše 47,7 m² nabízí podkroví, verandu, hlavní obytnou místnost, kuchyň a ložnici. Chata nabízí celkem 6 lůžek, plus možnost přistýlky na gauči v obývacím pokoji, takže pohodlně pojme i větší rodinu nebo partu přátel. K chatě náleží samostatný dřevník a venkovní dílnička. Pod verandou se nachází prostorný sklepní prostor s betonovým výklenkem, který byl dříve využíván jako přirozená lednice/sklípek. Před vchodem je terasa, po straně chaty pak kamenná teráska ideální na posezení.

Základní parametry

Typ stavby: budova s číslem evidenčním, stavba pro rodinnou rekreaci

Užitná plocha obytné části: 47,7 m²

Dispozice: podkroví (zateplené), veranda, hlavní obytná místnost, kuchyň, ložnice

Kapacita spaní: 6 lůžek + možnost přistýlky na gauči v obývacím pokoji

Dřevník, dílnička u chaty

Venkovní WC za chatou

Prostor pod verandou s betonovým výklenkem (dříve sloužil jako lednice/sklípek)

Terasa před vchodem + kamenná teráska po straně chaty

Elektřina zavedena do chaty

Voda: čerpadlo z potůčku pod chatou (vodovodní přípojka není zavedena)

Po celkové rekonstrukci, nová střecha

Lokalita: Kaliště u Ondřejova

Chata stojí na pronajatém pozemku, roční nájem činí 16 000 Kč.

Okolí

Cca 15 m od chaty malý potůček

Cca 20 m vzrostlý les

V docházkové vzdálenosti (cca 1 km) studánka s pitnou vodou

Cca 2 km splav a koupání na Sázavě, v okolí bar a posezení

V blízkosti hřiště (dříve využíváno mj. na nohejbal)

Pro více informací kontaktuje makléře nemovitosti.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Petr Jůza

Tel:

+420 602 690 710

Email:

petr.juza1@email.cz

Reality Wrightová & Partner, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Kurta Konráda 2445/7,
19000 Praha**

Web:



ID inzerátu ESO:	4421698
Inzerát vydán:	08.08.2026
ID zakázky v RK:	2680
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Plocha pozemku:	48 m ²
Zastavěná plocha:	48 m ²