

## K prodeji, Komerční prostory, 483 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376344 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

 Lokalita:  
**Šumperk**

Nabízíme k prodeji historickou budovu v centru obce Úsov, ideální pro ty, kteří hledají investiční příležitost nebo se chtějí pustit do vlastního projektu, na který lze čerpat dotace.

Jedná se o barokní sýpku postavenou v roce 1703. Tento cihlový objekt má užitnou plochu 483 m2 a nabízí celkem 3 nadzemní podlaží. Objekt je před kompletní rekonstrukcí.

Díky své strategické poloze v centru obce a potenciálu pro rozvoj představuje tato nemovitost skvělou šanci pro realizaci vašich podnikatelských záměrů.

Pro více informací kontaktujte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4376344           |
| Inzerát vydán:        | 17.12.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900928022         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Nebytová plocha:      | 483 m2            |
| Užitná plocha:        | 483 m2            |
| Kód zakázky:          | 928022            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Radim Kunc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**