K prodeji, Pozemky, 489 m2

Číslo inzerátu (ID): **4231278** Datum vydání: **23.09.2026**

Cena za nemovitost:

350 500 Kč

Lokalita:
Děčín

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi pozemek v katastrálním území města Varnsdorf, v okrese Děčín o výměře 489 m2. Pozemek se nachází ve velmi klidné části města Varnsdorf nedaleko rybníku Mašíňák. Aktuálně je územním plánem města Varnsdorf určen k rekreaci s možností výstavby zahradních chat o zastavěné ploše od 25m2 do 45 m2/1ks, výšková hladina zástavby - 1NP + 1 podkroví. Dle novelizace stavebního zákona bude od 1.7.2024 na pozemku umožněno umístění mobilního domu o maximální velikosti do 55 metrů čtverečních zastavěné plochy a do čtyř metrů výšky. Pozemek je z části porostlý náletovými dřevinami, je potřeba ho upravit na vlastní náklady. Na hranici pozemku je elektrická přípojka, vodu je potřeba řešit vrtem a studnou. Více informací vám rádi sdělíme při prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4231278
Inzerát aktualizován:	23.09.2026
Inzerát vydán:	20.03.2024
Plocha:	489 m2
Plocha pozemku:	489 m2









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Maja Kucerová
Tel:
+420 739 466 178
Email:
maja.kucerova@eugrand.cz

EU-Grand, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lužické náměstí 104, 40801 Rumburk
Web:
www.vdfreality.cz