

K prodeji, Komerční prostory, 49 m2

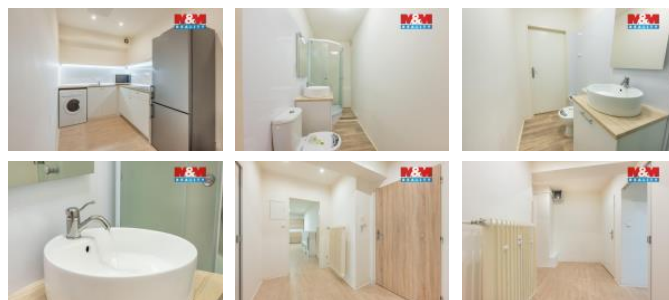
Číslo inzerátu (ID): 4369403 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

3 600 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabídka nebytového prostoru o dispozici 1+1, který se nachází v atraktivní lokalitě pražského Břevnova. Nemovitost je vhodná pro kancelář, ateliér, studio, provozovnu služeb nebo jako investiční příležitost k pronájmu. Prostor je umístěn v udržovaném domě. Vstupní chodba vás zavede do prostorného pokoje, kde je dostatek místa jak pro pracovní, tak odpočinkovou zónu. Na něj navazuje samostatná kuchyň. Koupelna je řešena moderně a prakticky, se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Prostor je odhlučněný, bez oken a má dva samostatné vstupy. Z hlavní ulice Bělohorská je situován na úrovni S2, zatímco z druhé strany z ulice Pod Marjánkou je přístupný přímo z přízemí. V okolí je veškerá občanská vybavenost a vynikající dopravní dostupnost – tramvajová zastávka se nachází přímo před domem. Financování je možné hotovostí nebo zástavou jiné nemovitosti. Nelze financovat běžnou hypotékou. Nemovitost je nyní pronajata.

ID inzerátu ESO:	4369403
Inzerát vydán:	12.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900925637
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	49 m2
Užitná plocha:	49 m2
Kód zakázky:	925637



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Foltýnová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz