

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 49 m2

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4387155 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme áste n zd nou chatu o užitné ploše 48 m2 na vlastním pozemku 233 m2 v klidné trempské osad Údolí Rak , jen pár minut od í an. Sou ástí užívání je navíc i p ilehlá ást pozemku nacházející se na obecním pozemku, která rozší uje praktický venkovní prostor.

Dispozice:

P ízemí – prostorná obytná místnost s kuchy ským koutem.

Zárove se na pat e nachází vstup na terasu a do sklepa.

Patro – dva pokoje + menší místnost vzniklá zazd ním p vodní terasy.

Sklep – technické zázemí (kotel, studánka), p íprava na koupelnu a samostatné WC. Disponuje dv ma vstupy, jak z p ízemního patra, tak ze zahrady.

Elekt ina, kopaná studánka, bojler, vytáp ní kamny. P íjezd po obecní komunikaci až k chat , možnost parkování, celoro ní dostupnost.

Pod terasou protéká potok, okolí tvo í lesy a turistické trasy. Veškerá vybavenost v Tehov a í anech.

Nemovitost p ed rekonstrukcí – ideální pro rodinu nebo jako investice k vlastnímu p izp sobení.

ID inzerátu ESO:	4387155
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900933625
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	49 m2
Plocha pozemku:	233 m2
Užitná plocha:	49 m2
Kód zakázky:	933625



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Viktor Skoczek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**