

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 49 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 580 145 K**

íslo inzerátu (ID): 4395685 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:

**Žár nad Sázavou**

Chata na samotě u lesa v Dolních Borech, je ideální volbou pro všechny, kdo hledají klid, soukromí a plný kontakt s přírodou. Místo, kde vás nebude nic rušit a kde si opravdu odpočíváte. Chata je v dobrém, udržovaném stavu a je ihned obyvatelná. Zároveň dává prostor doladit si ji podle vlastních představ. V interiéru jsou krbová kamna i krb, která vytvářejí příjemnou atmosféru zejména v chladnějších dnech. Elektřina je zavedena, voda je očištěna ze studny s filtrací a technické zázemí včetně bojleru je umístěno pod chatou.

Okolí tvoří les a pouze jedna další chata s rybníkem, což podtrhuje klid a soukromí tohoto místa. Pozemek nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, zahradu nebo posezení.

Nemovitost je aktuálně ve fázi zjišťování stavební dokumentace a technických informací. Přístup je v současnosti omezen přes okolní pozemky.

Pokud hledáte místo, kam můžete utéct z města a mít svůj klid, tohle stojí za prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4395685
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900937851
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	49 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	346 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937851



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Kedrová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**