

## K prodeji, Komer ní prostory, 49 m2

íslo inzerátu (ID): 4398821 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**1 590 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Nabízíme k prodeji ateliér s kuchyní v centru Hronova. Nemovitost o užitné ploše 49 m2 se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Dispozice zahrnuje 3 místnosti a nabízí zajímavý potenciál pro různé způsoby využití.

Ateliér je v předvodním stavu před rekonstrukcí, což novému majiteli umožní upravit si prostor podle vlastních představ a potřeb.

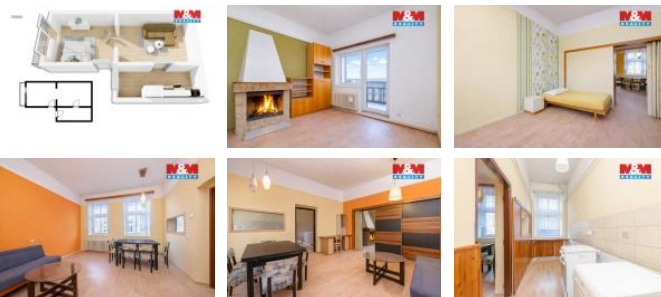
Nemovitost je vhodná například jako bytový ateliér, kancelář nebo také jako praktické rozšíření sousední bytové jednotky 1+1, která je rovněž v nabídce.

Velkou výhodou je atraktivní poloha přímo v centru Hronova s výbornou dostupností služeb, obchodní a občanské vybavenosti.

Díky své poloze a variabilitě využití se jedná také o zajímavou investiční příležitost, například pro následný pronájem.

Kontaktujte makléře a rezervujte si svůj čas na prohlídkový den ve čtvrtek 30. 4. 2026.

ID inzerátu ESO:	4398821
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900938222
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	49 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	49 m2
Kód zakázky:	938222



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Martin Izák

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**