

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 51 m2

Cena za nemovitost:

2 175 000 K

íslo inzerátu (ID): 4409237 Datum vydání: 15.06.2026

Lokalita:

Prost jov

Nabízím k prodeji rekrea ní chatu 3+1 v oblasti B leckého mlýna.

Pozemek je mírn svažité s orientací na jih. P íjezd po nepevn é opravené komunikaci (stavební recyklát) až k pozemku, parkování na pozemku, 1 místo i na p íjezdové cest .

Chata je zd ná, na kamenném základ , z 1/2 podsklepená, se stanovou st echou krytou pozinkovaným plechem. Zastav ná plocha je 51 m2, s terasami pak 76 m2, dispozice 3+1. Do chaty se vstupuje p es vstupní terasu do prosklené verandy. Z verandy vedou schody na p du. Dále z verandy vstoupíme do hlavního obytného prostoru, za kterým následuje jedna z ložnic. P es malou chodbi ku se vstupuje do hlavní ložnice, samostatné kuchyn a dále na WC. Z chodbi ky je i vstup do sklepa. Za kuchyní je druhá venkovní terasa. Chata je vybavená a prodává se i s vybavením.

Chata je vytáp ná kanadskými kamny na d evo umíst ěnými v centrálním prostoru. Elekt ina 240 i 400 V, voda ze studny s instalovaným ponorným ěrpadlem. Deš ová voda svedena do zásobníku k zalévání s ru ní pumpou. Splaškové vody odvedeny do septiku.

Za chatou je posezení kryté pergolou se zast ešením, ást jižní terasy je kryta stahovací markýzou. Vedle je umíst ěna udírna. Na pozemku je menší d ev ná k lna na úschovu zem d lského ná adí s malou dílnou. Kolem chaty je zahrada s ovocnými stromy - jablon , meru ky, hrušn a švestky a s vinnou révou. Celková plocha pozemk v etn chaty je 424 m2.

Výborná dostupnost vlakem do Prost jova.

Další podrobnosti rád sd lím p i osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4409237
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	30230
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	51 m2
Užitná plocha:	76 m2
Podlahová plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	25 m2
Plocha pozemku:	424 m2
Zastav ná plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Doležal

Tel:

777092378

Email:

dolezal@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz