

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 52 m2

Cena za nemovitost:

1 700 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4345196** Datum vydání: **30.08.2025**

Lokalita:

Znojmo

Prodej chaty v rekreační části Bítova - klidná polosamota uprostřed lesů protékající řeky Dyje. Řeka je od chaty pouze 50 m schůdky přímo na pláž nebo k molu. Tato samostatně stojící nemovitost je ideální pro rybáře a pro ty, jenž hledají únik z ruchu města a chtějí si užívat klid a krásu přírody. Chata disponuje jedním nadzemním a jedním podzemním podlažím. V roce 2020 byla započata rekonstrukce. Plastová dvojkomorová okna, nová elektroinstalace v mědi je nachystaná na solární panely nebo elektrocentrálu (dva okruhy). Nová vazba střechy pokryta pozinkovaným plechem i s novými okapy na střeše. Zateplení chaty minerální vatou stropy i podlahy. Ve stěnách navíc jsou parozábrany s minerální vatou. Koupelně jsou nachystané odpady a rozvody vody. Lze vyvrtat studnu, nyní je k používání nedaleká studna. Součástí chaty je plynový sporák na PB. Pozemek pod chatou je ve vlastnictví Lesů ČR, od kterých je v dlouhodobém pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4345196
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900911285
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	52 m2
Plocha pozemku:	32 m2
Užitná plocha:	52 m2
Kód zakázky:	911285



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Hana Zelenková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz