

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 53  
m2**

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4394080 Datum vydání: 03.04.2026

Lokalita:

## Rakovník

Stylová chata po rekonstrukci v CHKO Kivoklátsko – soukromí a příroda

Hledáte místo, kde opravdu vypnete? Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovanou dřevěnou chatu o velikosti 31 m<sup>2</sup> na vlastním pozemku v srdci Kivoklátska.

Součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl na rozsáhlých okolních pozemcích (49 421 m<sup>2</sup>) a podíl na společné chatě, která slouží jako klubovna pro setkávání a oslavy.

Chata prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2025, je zateplená, plně vybavená a připravená k okamžitému užívání.

Dispozice

- vstupní místnost
- obývací prostor s kuchyní a linkou
- ložnice
- koupelna (vana, umyvadlo, suché WC)

Technické informace

- elektřina
- voda

Osada a zázemí

Klidná rekreační osada s minimálním provozem, kde je vjezd umožněn pouze rezidentům – ideální kombinace soukromí a bezpečí bez zbytečného ruchu.

K dispozici:

- společná klubovna
- dřevěná terasa
- mělký bazén
- kolotoč

Lokalita, která prodává sama

- eka Berounka v dosahu – koupání, rybaření, vodáctví
- turistické a cyklistické trasy v krásné přírodě
- výlety na Hrad Kivoklát a okolí

Proč právě tato chata?

kompletní rekonstrukce bez dalších investic  
vlastní pozemek + podíl na rozsáhlých plochách  
klidná lokalita v přírodě  
ideální pro víkendový únik i delší pobyty

ID inzerátu ESO:	4394080
Inzerát vydán:	03.04.2026
ID zakázky v RK:	30700
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha:	53 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	31 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	53 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	53 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**https://realityspolu.cz**