

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 53 m2

Cena za nemovitost:

**2 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4394080 Datum vydání: 13.05.2026

Lokalita:

## Rakovník

Investiční příležitost – součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na okolních pozemcích o rozloze 49 421 m<sup>2</sup>.

Nabízíme k prodeji stylovou, kompletně zrekonstruovanou dřevěnou chatu o velikosti 31 m<sup>2</sup> na vlastním pozemku v krásné přírodě CHKO Křivoklátsko. Chata je ideální pro víkendový odpočinek, delší pobyty i jako zajímavá investice.

Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na rozsáhlých okolních pozemcích a podíl na společné chatě využívané jako klubovna pro setkávání a oslavy.

Chata prošla v roce 2025 kompletní rekonstrukcí, je zateplená, plně vybavená a připravená k okamžitému užívání bez dalších investic.

Dispozice:

- vstupní část
- obývací prostor s kuchyňskou linkou
- samostatná ložnice
- koupelna s vanou, umyvadlem a suchým WC

Technické informace:

- elektřina
- voda
- kachlová kamna

Rekreční osada nabízí klidné prostředí s minimálním provozem. Vjezd je umožněn pouze rezidentům, což zajišťuje soukromí a bezpečí.

K dispozici:

- společná klubovna
- dřevěná terasa
- mělký bazén
- kolotoč

Lokalita potěší milovníky přírody i aktivního odpočinku:

- řeka Berounka v dosahu – koupání, rybaření, vodáctví
- turistické a cyklistické trasy v okolí
- výlety na Hrad Křivoklát a další zajímavá místa

Výhody:

- kompletní rekonstrukce bez dalších investic
- vlastní pozemek + podíl na rozsáhlých plochách
- klidná lokalita v přírodě
- možnost okamžitého užívání
- ideální pro rekreaci i investici

ID inzerátu ESO:	4394080
Inzerát vydán:	03.04.2026
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha:	53 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

Užitná plocha:	31 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	53 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	53 m <sup>2</sup>