

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 55 m2

Cena za nemovitost:

2 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4364630** Datum vydání: **31.12.2025**Lokalita:
Rakovník

Hledáte klidné místo, kam chcete vyrážet ve volných chvílích na chalupu? Nebo jste se rozhodli dát vale městu a natrvalo se usídlit v malebné vesničce? Právě pro Vás máme nabídku domu v Krtech na Rakovnicku. Větší obec Jesenice s kompletní občanskou vybaveností je nedaleko.

Dům se nachází na okraji malé vesnice, je patrový, s menším pozemkem o výměře 269 m2. V přízemí se nachází sociální zázemí, kuchyň a obývací pokoj. V patře je prostor vhodný pro vybudování dalších dvou místností, což vám umožňuje přizpůsobit interiér podle vašich představ. Celková užitná plocha domu činí téměř 100 m2.

Na jedné straně je pozemek lemovaný potokem. Příjezd je po asfaltové silnici, takže je zajištěn pohodlný přístup po celý rok. Na pozemku stojí garáž, dílna a zastřešená pergola, ideální pro trávení volného času. Také se zde nachází množství vzrostlých keřů a stromů, které tvoří okolo domu příjemnou atmosféru.

Ač byl domek dlouhodobě obývaný, vyžaduje alespoň částečnou rekonstrukci. Topení je zajištěno kamny na tuhá paliva. Je sem přivedena elektřina a obecní vodovod, odpad je sveden do jímky. Na pozemku se nachází také studna. Objekt není zateplený, střecha na domě je v zchovalém stavu.

Centrum obce je vzdálené jen pár minut chůze. Nachází se zde autobusová zastávka, hospoda, malý market, dětské hřiště. Okolí je plné krásných lesů, polí a rybníků, které ocení milovníci přírody, houbaření i cyklistiky. Pokud hledáte klidné místo k životu nebo rekreaci, tato nemovitost má velký potenciál – ať už jako rodinný domek, chalupa, nebo investice.

V případě zájmu o prohlídku či další informace se obraťte na makléře nabídky. Rádi Vám pomůžeme s financováním koupě této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4364630
Inzerát aktualizován:	31.12.2025
Inzerát vydán:	16.10.2025
ID zakázky v RK:	27965
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	55 m2
Užitná plocha:	100 m2
Plocha pozemku:	269 m2
Zastavěná plocha:	55 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Klára Kašparová**

Tel:

603 118 201

Email:

klara.kasparova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz