

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 57 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 390 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4394799 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:

**Prost jov**

Exkluzivn nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 2+1 v obci Ptenský Dvorek. D m je jednopodlažní a nabízí užitnou plochu 57 m<sup>2</sup>. Sou ástí je také nebytový prostor o velikosti 52 m<sup>2</sup>, který lze využít k rozší ení obytné ásti. D m je navíc áste n podsklepený- 21 m<sup>2</sup>.

Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sít .Na dom postupn prob hla áste ná rekonstrukce – nové rozvody elekt iny, vybrání a izolace podlah, vým na oken a dve í za plastová, údržba st echy a zapo atá rekonstrukce koupelny.

Za domem je stodola, která nabízí dostatek prostoru pro skladování, dílnu nebo parkování. Celková plocha pozemku íní 421 m<sup>2</sup> a umož ũje parkování více vozidel. Velkou výhodou je klidná lokalita v blízkosti les , zahrada a také možnost p íjezdu na pozemek ze dvou stran.

K nemovitosti je zpracován pasport stavby, který bude p edán novému majiteli.

S financováním vám pom že náš hypote ní specialista. Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4394799
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938463
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	57 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	421 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938463



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vojtěch Burda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**