

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 59 m2

Cena za nemovitost:

**2 100 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4404286 Datum vydání: 14.05.2026

Lokalita:

## Frýdek-Místek

Příroda, čistý vzduch, lesy, louky, hory, daleko od ruchu města?  
Tady jste správně! Kolem vlastně nic jiného není. Tohle místo má  
duši "chaty" tak jak známe z konce minulého století. Jen šest chat  
na kraji louky u lesa. Absolutně neuvěřitelné, že jste pouhé 3  
kilometry vzdušnou čarou od centra obce vzdálená. Chata má číslo  
evidenční.

Dispozice je 2+1 plus veranda, plus další 2 malé místnosti aktuálně  
využívané jako komora s umyvadlem a WC, celková vnitřní plocha  
53 m<sup>2</sup>. Okna obývacího pokoje orientována jihozápadně do sv. tla,  
okno ložnice do klidu zahrady, okno kuchyně do lesa. Samozřejmě  
v chatách tohoto typu a na tomto podhorském místě mohou  
převodní pojmenování místností dostat zcela nový význam, možno  
využít jakkoli. Doporučuji pohlédnout do přílohy.

Technické informace - mohou být vhodné: Jedná se o typovou  
dřevostavbu rekreační chaty ze 70. let = kus historie a výbornou  
funkční dispozici. Základy zděné. Okna dřevěná, plně funkční,  
objekt je celkově viz fotogalerie v převodním stavu, donedávna  
dobře udržováno, nutno počítat s opravou střešiny. Vytápění a  
součástí je, nechcete-li využít elektinu, vám zajistí tuhá  
paliva - opatřeno viz foto - kamna Petry plus sporák, obojí napojeno do  
komínu. V objektu nejsou další topná tělesa, kamny umístěnými ve  
střešné stavbě je možno chatu vytopit velmi rozumně. Okna i dveře  
zachovalé, vše funkční. K chatě je též kompletní výkresová  
dokumentace, část mohu poskytnout e-mailem. Část  
podsklepeno, krytý vstup. Chata se prodává s kompletním  
vybavením.

Elektrina 230 i 400V, užitková voda je tažena šerpádem z potoka  
přímou do chaty (umyvadlo a kuchyňský dřez). K chatě patří  
zahrada - samostatný pozemek o výměře 226 m<sup>2</sup>, zde umístěno  
ohniště, lavičky/stoly, a také je možno zde zaparkovat automobil.  
Pitná voda se nyní vozí, ale na pozemku je pramen - možno zvažovat  
vlastní studnu.

Přístupová cesta asfaltová, poté přibližně 150 metrů panelová  
cesta a pak přibližně 400 metrů polní cesta (fotografie přístupové  
cesty viz fotogalerie), část je udržovaná i v zimním období, vede  
až k chatě. Konkrétní lokace chaty poskytnu jednoduše na  
kontaktní e-mail/telefon na vyžádání.

Místo je bez nadsázky parádní, fotky prostě nemohou pojmout tu  
pohodu.

- ?? pozemek kompaktní
- ?? údržba nenáročná
- ?? jihozápadní orientace celku
- ?? od severu chráněno lesem
- ?? turista sem nezabloudí
- ?? atmosféra chalupy

Prostě jen tak být v horách, nebo třeba využívat jako základnu pro



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Ondřej Žalský**

Tel:

**+420777096350**

Email:

**ondrej.zalsky@re-max.cz**

**RE/MAX EFSETE**

**Realty s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Roháčkova 3339/5, 70200**

**Ostrava**

Web:

**www.remax-centrum.cz**

turistiku, cyklovýlety, víkendy... Pokud kontakt s civilizací občas uvítáte, p řihodinku p řích z í je Lorkova vila, restaurace U Holub , BoboPark eladná, lanové centrum, autobusová zastávka atd. Mimochodem, víte, že na eladné býval hrad? Tedy, menší hrádek, ze 13. století, a to na úpatí Malé Stolové hory - na kterou máte od chaty parádní výhled.

Zaujalo? Jsem k dispozici pro dopln ění informací i sjednání prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4404286
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	439544
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Dobrý
Plocha:	59 m2
Plocha pozemku:	226 m2
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	66 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Plocha zahrady:	226 m2
Zastav ěná plocha:	59 m2