

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 60 m2

Cena za nemovitost:

4 898 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4333087** Datum vydání: **13.03.2026**

Lokalita:

Hradec Králové

Jedinečná příležitost, která se nebude opakovat.

Nabízíme k prodeji útulnou celoročně obyvatelnou chatu v oblíbené rekreační oblasti nedaleko Hradce Králové. Ideální volba pro ty, kdo hledají klid, přírodu a zároveň snadnou dostupnost města. Chata stojí na malebném rovinatém pozemku obklopeném vzrostlými stromy, které zajišťují naprosté soukromí a příjemnou atmosféru. Na zahradě najdete dostatek prostoru pro posezení, grilování či zahrádku a samozřejmě nechybí pohodlné parkování přímo u objektu.

Interiér je udržovaný a připravený k okamžitému užívání.

V přízemí se nachází světlý obývací pokoj s krbem, jídelní kout a plně funkční kuchyně. Nově zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou splňuje veškeré požadavky na komfortní celoroční bydlení.

V podkroví se nachází prostorná ložnice s dostatkem místa pro několik lůžek a úložné prostory. Celkově chata působí velmi útulně a nabízí příjemné zázemí jak pro víkendový odpočinek, tak i pro trvalé bydlení.

O komfort se stará ústřední topení s kotlem, elektrická přípojka i vlastní studna.

V okolí se rozprostírají rozsáhlé lesy plné hub a lesních cest, které vybízejí k procházkám, cyklistice i houbaření. Jen pár minut chůze odtud teče malebná řeka Orlice, ideální ke koupání, rybaření nebo projížďkám na kánoích.

Lokalita je mimořádně atraktivní – příjemná kombinace přírodního klidu a blízkosti města. Do centra Hradce Králové se dostanete autem během pár minut, přesto zde máte naprosté soukromí a ticho, které dnešní doba nabízí jen zřídka.



ID inzerátu ESO:	4333087
Inzerát vydán:	15.05.2025
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	60 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Plocha pozemku:	500 m2
Zastavěná plocha:	60 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>