

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 600 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

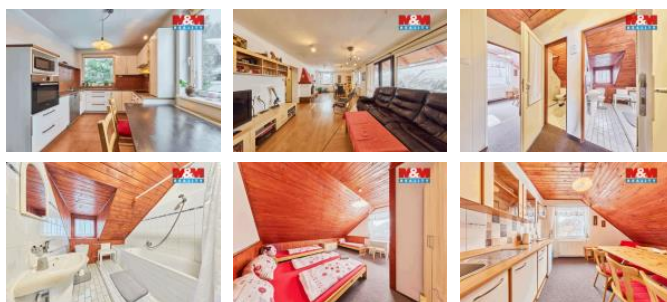
**12 954 000 K**

 íslo inzerátu (ID): **4398313** Datum vydání: **28.04.2026**

 Lokalita:  
**Trutnov**

Nabízíme k prodeji prostornou chalupu i rodinný d m v klidné části obce Horní Maršov. Jedná se o d m s dv ma .p. Jedna polovina se využívá jako rodinný d m s kuchyní a jídelnou v 1 NP pro pension. Druhá polovina je využívána jako pension pro 18 host v 6ti pokojích. Pension má zavedenou klientelu. Vytáp ní horkovodem, oh ev teplé vody t emi bojleru, Voda z ve ejného vodovodu a odpady jsou svedeny do kanalizace. Zavedený internet. Zahrada je oplocená a udržovaná. Pro klienty je p ipravený vyh ívaný bazén, terasa k odpo nku. Garáž je pro dv auta, dílna a skladový prostor. Parkovací stání pro 5 aut. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je p ipravena k okamžitému nast hování. Pokud hledáte klidné bydlení s podnikáním v malebné lokalit , je tato nabídka ideální práv pro vás. Ob anská vybavenost a dostupnost je velmi dobrá, škola a školka v míst . Obchody, pošta také.

ID inzerátu ESO:	4398313
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936253
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	600 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1197 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	600 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936253



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Silvie Grohová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**