

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 61 m2

Cena za nemovitost:

5 300 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4370454** Datum vydání: **12.03.2026**

Lokalita:

Frýdek-Místek

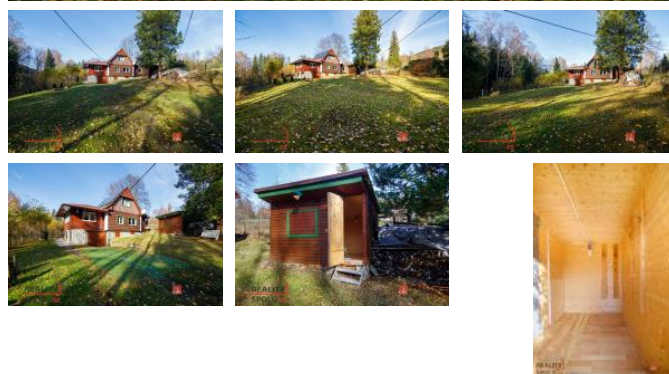
Nabízíme k prodeji plně vybavenou a technicky modernizovanou rekreační chatu v obci Morávka, v krásném prostředí Beskyd. Chata stojí na pozemku o velikosti 808 m2 a její užitná plocha je cca 61 m2 – s možností úpravy na více pokojů. Okolí chaty zajišťuje soukromí a bohatou přírodu.

Technické údaje:

- Fotovoltaická elektrárna 7,38 kWp (12/2024) – energetická soběstačnost, úsporný provoz.
- Tepelné čerpadlo vzduch–vzduch Sinclair Kenyon (07/2024) – teploty od 8 °C, vytápění až do 30 °C, v létě chlazení.
- Krb na dřevo – zásoba suchého palivového dřeva na 4–5 let v ceně.
- Voda – studna + akumulční nádrž + dva bojlerů Dražice (400 l).
–Smlouva o připojení k obecnímu vodovodu již podepsána včetně věcných břemen.
- Nová elektroinstalace v mědi + hlavní rozvaděč (10/2024).
- Zabezpečovací systém Jablotron + kamery (03/2024) – vzdálený dohled přes aplikaci.
- Dostupný 5G signál.
- Stabilní internet od T-Mobile (pevný internet do zásuvky S).
- Vhodné i pro home office v přírodě.

Exteriér a vybavení :

- Pergola s novým plynovým grilem, samostatná sauna,
 - Náradí Fiskars + sekačka a strunovka Parkside (3× baterie + nabíječka).
 - Udržovaná zahrada – vhodná pro relaxaci i rodinné aktivity.
- Chata je plně vybavena a připravena k okamžitému užívání nebo také na investici k pronajímání. V okolí chaty se nachází venkovní koupaliště včetně restaurací. Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte na naší bezplatné lince.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<http://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4370454
Inzerát vydán:	18.11.2025
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	61 m2
Plocha pozemku:	808 m2
Užitná plocha:	61 m2
Plocha zahrady:	808 m2
Zastavěná plocha:	61 m2