

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 62
m2**

Cena za nemovitost:

5 190 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4238553** Datum vydání: **17.04.2024**

Lokalita:

Šumperk

Nabízíme k prodeji exkluzivní chatu v rekreační oblasti Dolní Bušínov, což je část města Zábřeh.

Nabídka představuje vzrušující příležitost pro každého, kdo hledá útočiště od ruchu města nebo investici do nemovitosti. Chata byla postavena v roce 2021 na původních základech, při stavbě bylo použito nadstandardních materiálů. Je celá zateplená a z venku i zevnitř obložená kvalitními palubkami. Střecha je sedlová s plechovou krytinou, okna jsou plastová. Po úpravě původního terénu byla nově vybudovaná velká terasa z modřínových desek s výhledem na přehradu a nově vznikla 3-4 parkovací místa. Vnitřní zařízení a vybavení chaty je rovněž velmi kvalitní. V přízemí je moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, jídelní stůl, pohodlná sedačka a kvalitní krbová kamna pro vytápění celé chaty. V patře je ložnice se vstupem na balkon o velikosti 9 m² a výsuvnými schody do prostoru pod střechou s možností dalšího spaní. Malá koupelna je vybavena WC, umyvadlovou skříňkou a sprchovým koutem. V chatě je malá spižirna s lednicí.

Pro bezpečnost majitelů je chata napojena na zabezpečovací zařízení Jablotron a kamerami se záznamem. Klimatizace a bojler na ohřev teplé vody na Wi-Fi, je možno je tedy dálkově ovládat. Pod chatou je malý sklípek a v těsné blízkosti garáž.

Oblast Dolní Bušínov je známá svou nádhernou přírodou a klidným prostředím, dále i velmi dobrým zázemím pro sport a zábavu, což činí z chaty ideální místo pro odpočinek a relaxaci. Kromě toho, že se nachází v malebném regionu, je Zábřeh dobře dostupný a poskytuje všechny nezbytné služby, což zvyšuje atraktivitu lokality pro potenciální kupce. Do konce dubna 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,89 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



ID inzerátu ESO:	4238553
Inzerát aktualizován:	17.04.2024
Inzerát vydán:	16.04.2024
ID zakázky v RK:	129773
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Plocha pozemku:	329 m ²
Zastavěná plocha:	62 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz