

K prodeji, Komerční prostory, 620 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419767 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

3 145 000 Kč

 Lokalita:
Litoměřice

Rádi bychom vám představili výjimečnou příležitost. Je jí prodej areálu bývalého kina v Libochovicích. Nachází se uprostřed města, což rozšiřuje paletu možného využití. Nemovitost je evidována jako stavba občanského vybavení a v územním plánu je zahrnuta do smíšené obytné plochy. Díky tomu může stavba sloužit nadále nejen jako kino, ale i divadlo, místo pro koncerty, výstavy či spolkovou činnost. Stejně tak zde lze zřídit soukromou školu, objekt sociálních služeb, dětských kroužků. Někomu bude dávat větší smysl vybudování fitness centra. V rámci platné legislativy zde lze provozovat i služby pro drobné podnikání, tedy kancelář, sklad či menší dílnu. Pokud máte jiný záměr, tak si jej rádi vyslechneme na prohlídkách. Na nich se mimo jiné dozvíte, že příjezd je zajištěn z ulice Dr. Vacka a ulice Kožešnická, že budova kina je určena k rekonstrukci, že včetně všech přístaveb má zastavěnou plochu 600 m2 a zpevněné plochy kolem objektu pak nabízí dalších 322 m2,

Budeme se těšit na zavolání.

ID inzerátu ESO:	4419767
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900949702
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	620 m2
Plocha pozemku:	922 m2
Užitná plocha:	620 m2
Kód zakázky:	949702



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Eva Hamplová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz