

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 63 m2

Cena za nemovitost:

6 450 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4376685** Datum vydání: **18.12.2025**

 Lokalita:
Benešov

Nabízíme ve výhradním zastoupení k prodeji po stavební rekonstrukci v roce 2024 zděnou chatu v obci Soutice, nedaleko známé vodní nádrže Švihov, mezi městy Vlašim a Zruč nad Sázavou v okrese Benešov u Prahy. Tato nemovitost je vhodná k celoročnímu bydlení, má provedenou izolaci proti vlhku, zateplenou střechu a v současné době disponuje užitnou plochou 85 m2. Dále je zde garáž s plochou 18 m2, sklepní prostory s plochou 12 m2 a venkovní terasu o výměře 18 m2. V přízemí se nachází nová prostorná koupelna a obývací pokoj s kuchyňskou linkou. Dominantou této místnosti jsou krbová kamna na dřevo a vstup na terasu. Ve 2. NP se nachází ložnice a v dalším patře půdní prostory. Akčním bonusem této chaty je udržovaná zahrada o výměře 807 m2 s novým oplocením, filtrovaná voda z vlastní studny, septik a nízké náklady na bydlení. Pro více informací volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4376685
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	900922650
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	63 m2
Plocha pozemku:	807 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	63 m2
Kód zakázky:	922650



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kytler

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz