

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 63 m2

Cena za nemovitost:

4 300 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4402742** Datum vydání: **07.05.2026**

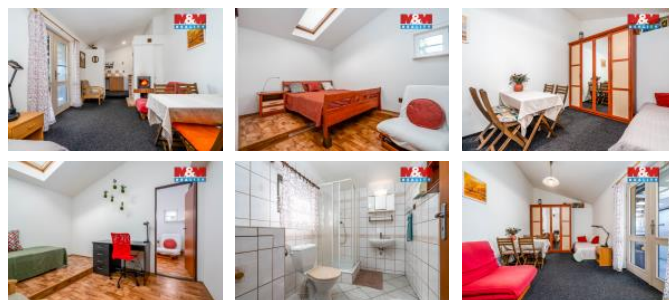
 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji hezkou zděnou chatu z roku 2006 o dispozici 3+kk, vhodnou k rekreaci, ale i k pohodlnému trvalému bydlení. Nachází se ve vyhledávané lokalitě Vráž u Berouna, kde se snoubí klid přírody s výbornou dostupností do Berouna i Prahy.

Chata stojí na vlastním oploceném pozemku, na kterém najdete vlastní studnu, ohniště i zpevněné parkovací stání. Zahradu doplňují ovocné stromy a okrasné rostliny, které podtrhují příjemnou atmosféru celého místa.

Interiér nabízí vstupní předsíň, ze které se dostanete do kuchyně propojené s obývacím pokojem, jehož dominantou je krb vytvářející útulnou atmosféru. Z obývací části je přímý vstup na prostornou zastřešenou terasu s jedinečným kouzlem a nádherným panoramatickým výhledem na okolní kopce. Dále zde najdete dvě samostatné ložnice a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

Velkou výhodou je také občanská vybavenost v okolí – v obci naleznete mateřskou i základní školu, obchody, poštu i kostel. Praha je vzdálena 15 minut jízdy autem.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Zach

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz

ID inzerátu ESO:	4402742
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940840
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	63 m2
Plocha pozemku:	555 m2
Užitná plocha:	63 m2
Kód zakázky:	940840