

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 63 m²

Cena za nemovitost:

3 950 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4421620** Datum vydání: **16.09.2026**Lokalita:
Rakovník

Hledáte místo, které si můžete dokončit přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji rozestavěnou stavbu určené k rekreaci o užitné ploše cca 50 m² se zastavěnou plochou cca 63 m², situovanou na prostorném pozemku o celkové výměře cca 745 m² v klidné části Rakovníka, v ulici Zahradní.

Nemovitost nabízí široké možnosti využití. Stavba na pozemku může sloužit v budoucnu k celoročnímu rekreačnímu využití stejně tak jako rekreační chata či víkendové útočiště z ruchu velkoměsta. Dokončení stavby bude již plně v režii nového majitele, který si může interiér i technické řešení přizpůsobit vlastním představám a potřebám.

Stavba je zděná, osazena plastovými okny a zastřešena taškovou krytinou. Objekt je ve fázi hrubé stavby, bez dokončených vnitřních rozvodů a vybavení. Elektřina je přivedena k domu. Stavba dosud nebyla zkolaudována. Napojení na vodu, kanalizaci ani plyn nejsou vybudovány.

Pozemek je oplocený a přístup k němu vede po zpevněné komunikaci. Klidné okolí nabízí dostatek soukromí i příjemné prostředí pro celoroční užívání rekreace nebo jen k rekreaci. V blízkosti se nachází obchody, lékárna, restaurace a další občanská vybavenost.

Pokud hledáte nemovitost, kterou si dokončíte podle vlastních představ, ať už pro rekreační celoroční bydlení nebo jen rekreaci, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu více informací a domluví osobní prohlídku. V případě financování nemovitosti hypotékou vám rádi pomůžeme prostřednictvím hypotečního specialisty.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4421620
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	07.08.2026
ID zakázky v RK:	445183
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha:	63 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Plocha pozemku:	745 m ²
Zastavěná plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Jeřábek**

Tel:

+420777235427

Email:

daniel.jerabek@re-max.cz**RE/MAX**
MONARCHA**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha