# K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 63 m2

Cena za nemovitost:

**3 555 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4421620** Datum vydání: **04.10.2026**

Lokalita:
**Rakovník**









Hledáte místo, které si můžete dokončit přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji rozestavěnou stavbu určené k rekreaci o užitné ploše cca 50 m2 se zastavěnou plochou cca 63 m2, situovanou na prostorném pozemku o celkové výměře cca 745 m2 v klidné části Rakovníka, v ulici Zahradní.

Nemovitost nabízí široké možnosti využití. Stavba na pozemku může sloužit v budoucnu k celoročnímu rekreačnímu využití stejně tak jako rekreační chata či víkendové útočiště z ruchu velkoměsta. Dokončení stavby bude již plně v režii nového majitele, který si může interiér i technické řešení přizpůsobit vlastním představám a potřebám.

Stavba je zděná, osazena plastovými okny a zastřešena taškovou krytinou. Objekt je ve fázi hrubé stavby, bez dokončených vnitřních rozvodů a vybavení. Elektřina je přivedena k domu. Stavba dosud nebyla zkolaudována. Napojení na vodu, kanalizaci ani plyn nejsou vybudovány.

Pozemek je oplocený a přístup k němu vede po zpevněné komunikaci. Klidné okolí nabízí dostatek soukromí i příjemné prostředí pro celoroční užívání rekreace nebo jen k rekreaci. V blízkosti se nachází obchody, lékárna, restaurace a další občanská vybavenost.

Pokud hledáte nemovitost, kterou si dokončíte podle vlastních představ, ať už pro rekreační celoroční bydlení nebo jen rekreaci, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu více informací a domluvím osobní prohlídku. V případě financování nemovitosti hypotékou vám rádi pomůžeme prostřednictvím hypotečního specialisty.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4421620 |
| Inzerát aktualizován: | 04.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 07.08.2026 |
| ID zakázky v RK: | 445183 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Plocha: | 63 m2 |
| Užitná plocha: | 50 m2 |
| Plocha pozemku: | 745 m2 |
| Zastavěná plocha: | 63 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Daniel Jeřábek**
Tel:
+420777235427
Email:
daniel.jerabek@re-max.cz

**RE/MAX MONARCHA**
Tel:
+420 777 235 428
Adresa:
Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc
Web:
www.re-max.cz/monarcha