

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 64 m2

Cena za nemovitost:

3 985 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4327654** Datum vydání: **03.07.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Místo nabízí dostatek soukromí uprostřed přírody a přitom v dosahu veškeré občanské vybavenosti v řádu několika málo minut. Chata se nachází v klidné části obce, jako poslední v řadě rekreačních nemovitostí.

Sítě: elektřina (3x16A), vlastní vrtaná studna hloubka 23m, jímku nebo ČOV je potřeba vybudovat. 2 sklepy.

Regulace zástavby: zástavba s 1 nadzemním podlažím + podkroví, maximální výška 6 m k hřebeni střechy, max. zastavěná plocha 85 m2.

V obci je MŠ, ZŠ, pošta, potraviny, restaurace, fotbalové hřiště, knihovna. Dětské hřiště pár kroků od chaty.

K Vltavě s přívozem a cyklostezkou se dostanete po 3km krásné procházky.

Není v záplavové oblasti.

Skvělá dopravní dostupnost Prahy, metro Kobylisy 15 min. autem, zastávka bus linka PID linka 371 a 374 (cca 25min. na M Kobylisy), nájezd na dálnici D8 7min. autem.

Součástí prodeje je v ceně spoluvlastnický podíl na přístupové cestě k chatě.

V ceně je hotový projekt na přestavbu nemovitosti.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4327654
Inzerát aktualizován:	03.07.2026
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	412081
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	64 m2
Plocha pozemku:	710 m2
Užitná plocha:	64 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Plocha zahrady:	710 m2
Zastavěná plocha:	64 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Formanová

Tel:

+420724549017

Email:

lenka.formanova@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz