

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 65 m2

Cena za nemovitost:

1 090 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4352949** Datum vydání: **01.09.2025**

Lokalita:

Praha-západ

Nabízím k prodeji útulnou a stylově vybavenou chatu ve Všenorech u Prahy, v osadě Montána – klidné komunitě s hospůdkou a nohejbalovým hřištěm. Chata o obytné ploše 65 m2 (zastavěná 41 m2) stojí na pronajatém pozemku o výměře 104 m2. Součástí prodeje je i převod nájmu další parcely (239 m2) cca 150 m od chaty, vhodné k parkování nebo zahrádkaření. Roční nájemné za oba pozemky činí 4 500 Kč. Chata je v dobrém technickém stavu, napojená na elektřinu, voda dešťová ze sudu nebo pitná z osadní studny. Nachází se mimo záplavové území. Za chatou je malá zahrádka se záhonky a dřevníkem. Energetická třída G – štítek není zpracován, ale chata je dobře vytopitelná kamny i v zimě. Neváhejte kontaktovat makléře pro více informací nebo domluvení prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4352949
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	900917254
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	65 m2
Plocha pozemku:	105 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	65 m2
Kód zakázky:	917254



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Kurhanska

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz